

## GUÍA DE COMPLEMENTO DE NOTARIOS PÚBLICOS

## SISTEMA ESCRITORIO



Ъ

El presente documento permitirá apoyar en el seguimiento de los pasos que debe realizar para ingresar al comprobante fiscal el complemento de notaría.

A continuación se mencionan los pasos a seguir:

1) Para el uso del complemento de **Notarios Públicos**, es necesario tener una serie tipo ingreso configurada en el sistema para emitir ya sea factura o recibo, se debe seleccionar la opción al lado izquierdo "**Factura**" y llenarlos de modo normal. (Imagen 1)

Impress	Factureya. 🗅			viernes 09 mayo 2014 13:18:44
Coo I C	a@b.com Empresa DEMO +	Buscar B Factura Datos del Recepto		
AvA010101AAA Empresa DEMO Ert: 000100000102655336 Expire: 29/7/2022 Sucursal sin Nombre Calle Referencia No. Ext. Localidad No. Int. Colonia Estado Colonia Estado Colonia Estado Codigo Postal Correo Electrónico Latric Folio 1 Crede Cedito Factura Nota de Crédito Recibo Recibo de Donataris Carta Porte Carta Porte Configuración Hadric Carta Porte Configuración Configuración Carta Porte Configuración Carta Porte Configuración Configuración Carta Porte Carta Porte Carta Porte Carta Porte Carta Porte Carta Porte Carta Porte Carta Porte Configuración Carta Porte Carta Porte	🛏 CSD 🍟 Editar	RFC Nor	nbre / Razón Social	
Ingresso   Series A(1-100)   Ingreso   Series A(1-100)   Correo Electrónico   Iariz   olo   1   réditos   95   Factura   Factura   Factura   Factura   Recibo de Donataria   Recibo de Donataria   Recibo de Donataria   Enviar porte   Landad   Unidad   Unidad   Landad   Unidad   Landad   Unidad   Landad   Unidad   Landad   Landad <tr< td=""><td>AA010101AAA</td><td>🖲 Dirección Fiscal 🔘 Pú</td><td>blico en general 🛛 🕘 Extranjeros sin RFC</td><td>Venta Global</td></tr<>	AA010101AAA	🖲 Dirección Fiscal 🔘 Pú	blico en general 🛛 🕘 Extranjeros sin RFC	Venta Global
xpri: 29/1/2022     iscursal sin Nombre     Ingreso     Ingreso     Colonia     Estado     Colonia     Colonia     Estado     Colonia     Estado   Colonia   Estado   Colonia   Estado   Colonia   Estado   Correo Electrónico   Ingencia   N/A   COMPRA     Estado   Comparison   Estado   Comparison   Estado   Comparison   Pactura   Estado   Contidad   Unidad   Descripción   Valor Unitario   Recibo   Estado   Configuración     + Agregar	ert: 00001000000102655336	Calle	Referencia	
Ingreso       No. Int.       Municipio         Ingreso       Colonia       Estado         Código Postal       México         Serie: A (1-100)       Correo Electrónico         Iariz       Correo Electrónico         olo 1       Enviar por correo electrónico         Iréditos 995       Enviar por correo electrónico         Ingreso       Comparative por correo electrónico         Pactura       Enviar por correo electrónico         Pactura       Cantidad       Descripción         Nota de Crédito       Recibo       Importe         Recibo de Donataria       Importe       + Agregar	xpira: 29/7/2022	No. Ext.	Localidad	
Ingreso       Colonia       Estado         ingreso       Código Postal       México         oterie: A (1:100)       Correo Electrónico       Correo Electrónico         atriz       Correo Electrónico       Enviar por correo electrónico         ingreso       Enviar por correo electrónico         COMPRA       Enviar por correo electrónico         Se Factura       Cantidad       Unidad          Nota de Crédito       Recibo de Donataric         Recibo de Donataric       Importe       + Agregar	ucursal sin Nombre	No. Int.	Municipio	
Ingress Código Postal México Serie: A (1-100)  atriz correo Electrónico Enviar por correo electr		Colonia	Estado	
Serie: A (1-100)	Ingreso	Código Postal	México	
Iatriz olio 1 Factura Factura AccomPRA  Factura Contract Cantidad Unidad Cantidad Cantidad Unidad Cantidad Unidad Cantidad Cantidad Unidad Cantidad Cantidad Cantidad Unidad Cantidad Cant	Serie: A (1-100) 👻	Correo Electrónico		
■ Factura ■ Factura ■ Factura ■ Nota de Crédito ■ Recibo ■ Recibo de Donataria ■ Configuración ■ Configuración ■ Configuración ■ Agregar	istriz olio 1 réditos 995 figencia N/A COMPRA	Enviar por correo electrón	ico	
<ul> <li>Factura</li> <li>Nota de Crédito</li> <li>Recibo</li> <li>Recibo de Donataria</li> <li>Cantidad</li> <li>Unidad</li> <li>Descripción</li> <li>Valor Unitario</li> <li>Importe</li> <li>Carta Porte</li> <li>Conflouración</li> <li>+ Agregar</li> </ul>	E Factura	E Agregar Concepto		
Nota de Crédito     Recibo     Recibo     Recibo Importe     Configuración     + Agregar	B Factura	Cashidad		Valey Unitaria
	Nota de Crédito	Unidad	Vescripcion	
Recibo de Donatari     Carta Porte     Configuración     4Agregar	B Recibo	Importe		
Carta Porte     Configuración     Agregar	Recibo de Donataria			
Contrating and the second	<ul> <li>Carta Porte</li> <li>Configuración</li> </ul>			
	· Connauración			+ Agregar

2) Posteriormente se debe seleccionar la opción "**Notarios Públicos**" en la parte inferior derecha de la pantalla, en la sección de **Complementos.** (Imagen 2)

Factura		
Factura	Consideral Description	Complementos
Nota de Crédito	Canudad Unidad V Descripcion Valor Unicario	complementos
B Recibo	Importe	
🗏 Recibo de Donataria		Divisas
Carta Porte		Notarios Públicos
Configuración	+ ågregar	
ôn Iniciada		1

## imagen 2

3) Aparecerá al centro una pantalla en la que primero se debe agregar la descripción del inmueble.(Imagen 3)

Descripción del Inmue	eble		
Tipo de Inmueble 💌	Calle	No. Ext.	No. Int.
Colonia	Localidad	Referencia	
Municipio	Entidad Federativa	▼ Código Postal	
MEX - MEXICO		-	
			Agregar
and the second se	Dire	cción	
Tipo de Inmueble			
Tipo de Inmueble D : 30 Datos de la Operación			
D : 30 Datos de la Operación Número de Instrumento Notar	Fecha de firma		
D: 30 Datos de la Operación Número de Instrumento Notar Monto	Fecha de firma Subtotal	IVA	
Tipo de Inmueble D : 30 Datos de la Operación Número de Instrumento Notar Monto Notario	Fecha de firma Subtotal	IVA	
Tipo de Inmueble D : 30 Datos de la Operación Número de Instrumento Notar Monto Votario CURP	Fecha de firma Subtotal Número de la Notaria	IVA	

**NOTA:** verificar la información del complemento de Notarios Públicos (descripción de los campos y catálogos): http://www.sat.gob.mx/informacion\_fiscal/factura\_electronica/Paginas/complemento\_notarios.aspx

4) Después de llenar los datos del inmueble, se debe dar click en el botón "**Agregar**" y los datos del mismo pasarán al recuadro de abajo. (Imagen 4)

Notarios Públicos				
Descripción del Inmue	ble			
Tipo de Inmueble 🔹	Calle	No. Ext.	No. Int.	
Colonia	Localidad	Referencia		
Municipio	Entidad Federativa	Código Postal		
MEX - MEXICO	*			
			Agregar	
Tino de Inmueble	Direcc	ັເດັ່ກ	4	
inpo de initideoie	DIRECT			
Terreno 2 f	ONIENTE 2 CENTRO PUEBLA :	21MEX - MEXICO		Ì
1:30	ONIENTE 2 CENTRO PUEBLA:	21MEX - MEXICO		Ī
1:30 Datos de la Operación	ONIENTE 2 CENTRO PUEBLA:	21MEX - MEXICO		
1 : 30 Datos de la Operación	CONENTE 2 CENTRO PUEBLA :	21MEX - MEXICO		
1 : 30 Datos de la Operación Número de Instrumento Notar	Fecha de firma	TWA		
1 : 30 Datos de la Operación Número de Instrumento Notar Monto	Fecha de firma Subtotal	IVA	_	
1 : 30 Datos de la Operación Número de Instrumento Notar Monto Notario	ONIENTE 2 CENTRO PUEBLA : Fecha de firma Subtotal	IVA		
1 : 30 Datos de la Operación Número de Instrumento Notar Monto Notario CURP	PONENTE 2 CENTRO PUEBLA : Fecha de firma Subtotal Número de la Notaria	IVA Adscripción		
1 : 30 Datos de la Operación Número de Instrumento Notar Monto Notario CURP Entidad Federativa	ONIENTE 2 CENTRO PUEBLA : Fecha de firma Subtotal Número de la Notaria	IVA Adscripción		

5) En la sección de **datos de la operación** se debe capturar el número de instrumento notarial, fecha de firma, monto, subtotal e IVA. (Imagen 5)

Notarios Públicos	S				
Descripción del I	nmuel	ble			
Tipo de Inmueble	•	Calle	No. Ext.	No. Int.	
Colonia		Localidad	Referencia		
Municipio		Entidad Federativa	▼ Código Postal		
MEX - MEXICO			•		
				Agregar	
Tino de Inmueble	1	Dir	ección		
Tarrano	2.0	NIENTE 2 CENTRO, DUERI	A 21MEX MEXICO		
in the local sector of the	2 P	UNENTE 2 CENTRO POED			
1:30 Datos de la Oper	ación	JMENTE Z CENTRO POED		_	
1:30 Datos de la Oper 999999	ación	2014-04-12		_	
1:30 Datos de la Oper 99999 10000	ación	2014-04-12 10000	16	_	
1 : 30 Datos de la Oper 99999 10000 Notario	ación	2014-04-12 10000	16	_	
1:30 Datos de la Oper 99999 10000 Notario CURP	ación	2014-04-12 10000 Número de la Notaria	16 Adscripción	_	
1:30 Datos de la Oper 99999 10000 Notario CURP Entida Federativa	ación	2014-04-12 10000 Número de la Notaria	16		



6) En el apartado de **notario** se debe capturar el CURP del notario, número de la notaría, adscripción y la entidad federativa, posteriormente dar click en Siguiente. (Imagen 6)

Notarios Públicos				
Descripción del Inm	ueble			
Tipo de Inmueble	▼ Calle		No. Ext.	No. Int.
Colonia	Localidad		Referencia	
Municipio	Entidad Federativa	•	Código Post	al
MEX - MEXICO		¥		
				Agregar
Tipo de Inmueble		Direcci	ón	
			and the second second second second	122
Terreno	2 PONENTE 2 CENTRO PI	JEBLA 2	1MEX - MEXICO	D
Terreno	2 PONIENTE 2 CENTRO PO	JEBLA 2	1MEX - MEXIC	D
Terreno 1 : 30 Datos de la Operaci	2 PONENTE 2 CENTRO PI	JEBLA 2	1MEX - MEXICO	0
Terreno 1:30 Datos de la Operaci 999999	2 PONENTE 2 CENTRO PI	JEBLA 2	1MEX - MEXICO	0
Terreno 1 : 30 Datos de la Operacio 999999 10000	2 PONENTE 2 CENTRO PI 6n 2014-04-12 10000	JEBLA 2	1MEX - MEXICO 16	0
Terreno 1 : 30 Datos de la Operaci 999999 10000 Notario	2 PONENTE 2 CENTRO PI 6n 2014-04-12 10000	JEBLA 2	116 L	0
1:30 Datos de la Operaci 99999 10000 Notario DIBR 780920HDFRNNO9	2 PONIENTE 2 CENTRO PI 6n 2014-04-12 10000 41	JEBLA 2	16 Adscripcion	0
Terreno 1 : 30 Datos de la Operacio 399999 10000 Notario DIBR 780920HDFRNNO9 PUEBLA	2 PONENTE 2 CENTRO PI 501 2014-04-12 10000 41	JEBLA 2	16 Adscription	0



7) En la siguiente pantalla, deben de agregarse los datos del enajenante y adquiriente. (Imagen 7)

Notarios Publicos	
Datos del Enajenante o Enajenantes	
Copropiedad o Sociedad Conyugal	
TERESA	
SANCHEZ	
SOLIS	
SAST831224123	
CURP	
Datos del Adquiriente o Adquirientes	
Datos del Adquiriente o Adquirientes	
Datos del Adquiriente o Adquirientes	
Datos del Adquiriente o Adquirientes Copropiedad o Sociedad Conyugal MARIO GONZALEZ	
Datos del Adquiriente o Adquirientes Copropiedad o Sociedad Conyugal MARIO GONZALEZ HERRERA GOLMAZOSIS2123	
Datos del Adquiriente o Adquirientes Copropiedad o Sociedad Conyugal MARIO GONZALEZ HERRERA GOHM780502123 CIRP	
Datos del Adquiriente o Adquirientes Copropiedad o Sociedad Conyugal MARIO GONZALEZ HERRERA GOHM780502123 CURP	
Datos del Adquiriente o Adquirientes Copropiedad o Sociedad Conyugal MARIO GONZALEZ HERRERA GOHM780502123 CURP	
Datos del Adquiriente o Adquirientes Copropiedad o Sociedad Conyugal MARIO GONZALEZ HERRERA GOHM780502123 CURP	



8) En caso de ser más de un enajenante o adquiriente, habilitar la casilla de Copropiedad o
 Sociedad Conyugal, capturar los datos, dar click en Agregar enajenante y Agregar adquiriente.
 (Imagen 8)

Datos del Enajenante o	Enajenantes
Copropiedad o Sociedad Con	yugal
TERESA	Enajenante
SANCHEZ	
SOLIS	
SAST831224123	
CURP	
50	
Agregar Enajenate	0 • 30
Datos del Adquiriente o	Adquirientes
Datos del Adquiriente o	Adquirientes
Datos del Adquiriente o	Adquirientes
Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Con MARIO GONZALEZ	Adquirientes
Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Con MARIO GONZALEZ HERRERA	Adquirientes
Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Com MARIO GONZALEZ HERRERA GOHM780502123	Adquirientes
Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Com MARIO GONZALEZ HERRERA GOHM780502123 CURP	Adquirientes
Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Com MARIO GONZALEZ HERRERA GOHM780502123 CURP 50	Adquirientes
Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Com MARIO GONZALEZ HERRERA GOHM780502123 CURP 50 Agregar Adquiriente	Adquirientes yuqal Adquiriente 0 : 30



9) Una vez que se han agregado los datos de enajenantes y adquirientes, los datos pasarán a los recuadros que se encuentran al lado derecho de la pantalla, si todo es correcto dar click en **Aceptar**. (Imagen 9)

A margaret and an and	
Datos del Enajenante o	Enajenantes
Copropiedad o Sociedad Cony	ugal
Nombre	Enajenante
Apellido Paterno	SAST831224123 - TERESA SANCHEZ - %50
Apellido Materno	
RFC	
CURP	
Porcentaje	
And the second	
Agregar Enajenate	1:30 Adquirientes
Agregar Enajenate Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Cony	1:30 Adquirientes
Agregar Enajenate Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Cony Nombre	1:30 Adquirientes Ingel Adquiriente
Agregar Enajenate Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Cony Nombre Apellio Paterno	1:30 Adquirientes ugal Adquiriente GOHM780502123 - MARIO GONZALEZ - %50
Agregar Enajenate Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Cony Nombre Apellido Paterno Apellido Materno	1:30 Adquirientes uqal Adquiriente GOHM780502123 - MARIO GONZALEZ - %50
Agregar Ensjenate Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Cony Nombre Apellido Paterno Apellido Materno RFC	1:30 Adquirientes ugal Adquiriente GOHM780502123 - MARIO GONZALEZ - %50
Agregar Ensjenate Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Cony Nombre Apellido Paterno Apellido Materno RFC CURP Dumon bio	1:30 Adquirientes ugal Adquiriente GOHM780502123 - MARIO GONZALEZ - %50
Agregar Ensjenate Datos del Adquiriente o  Copropiedad o Sociedad Conv Nombre Apellido Paterno Apellido Materno RFC CURP Porcentaje Agregat de decembre	1:30 Adquirientes ugal Adquiriente GOHM780502123 - MARIO GONZALEZ - %50
Agregar Ensjenate Datos del Adquiriente o Copropiedad o Sociedad Conv Nombre Apellido Paterno Apellido Materno RFC CURP Porcentaje Agregar Adquiriente	1:30 Adquirientes uqal GOHM780502123 - MARIO GONZALEZ - %50 1:30

10) Cuando se ha terminado de llenar la información de complemento de notarios y se ha llenado el comprobante, se puede dar click en "Vista previa" para verificar que la información sea correcta, en su caso, si el usuario así lo desea, puede dar click directamente en "Emitir factura" .(Imagen 10)

Nombre Personalizado	Importe	\$ 10,000.000000
Nombre Personalizado	Subtotal	\$ 10,000.000000
Nombre Personalizado	IVA (16%):	\$ 1,600.000000
	TOTAL	\$ 11,600.000000
	Li	mpia Factura 🛛 Vista Previa
		Emitir Factura
		imagen 10



## ¿Dudas? Tel: 01 800 6 32 28 87



🗩 @FactureyaMX 🛛 👔 FactureyaFacturaElectronica 🛛 🎁 www.factureya.com



Todos los derechos reservados © México 2014.